



*Azienda Pubblica di Servizi alla Persona ITIS*

*Via Pascoli, 31*

*34129 – Trieste*

*Oggetto:*

SO2026\_09 SERVIZIO DI PULIZIA NEGLI STABILI PATRIMONIALI NON STRUMENTALI -  
2026/2029

***IBIA - IDENTIFICAZIONE BENI IMMOBILI AZIENDALI (NON STRUMENTALI)***

*Trieste, gennaio 2026*

*Progettisti*

*Per. ind. Lorenzo Roberti*

*Dott.ssa Maria Gabriella Rauber*

*Identificazione Beni Immobili*

<i>ID</i>	<i>unità</i>	<i>piano</i>	<i>immobile</i>	<i>indirizzo</i>	<i>vincolo D.Lgs.42/04</i>	<i>Vincolo Paesaggistico</i>	<i>classificato</i>	<i>In uso / locati</i>	<i>Zonizzazione PRG</i>
ANA	1	3	residenziale	via G. Ananian, n.9			non strumentale	no	B0
BAI	1	1	residenziale	via A. Baiamonti, n.44			non strumentale	no	Bo1
BEC	27	T+7	residenziale	via C. Beccaria, n.6			non strumentale	sì	A3 (I.S.T.)
BOS	1	5	residenziale	Via del Bosco, n.17			non strumentale	sì	A3 (I.S.T.)
CAN	1	6	residenziale	via A. Canova, n.3			non strumentale	sì	A0
CAP	1	6	residenziale	via F. Cappello, n.7/1			non strumentale	sì	B0
CAS	1	S,T,1	residenziale	via del Castelliere, n.9			non strumentale	no	Bg4
CAT	1	1	residenziale	str. di Cattinara, n.14			non strumentale	sì	Bo3
CON	10	T	posti auto	via Conti, n.1			non strumentale	sì	/
DAZ	14	T+5	residenziale	via M. D'Azeglio, n.5			non strumentale	sì	A3 (I.S.T.)
FEL	19	T+5	residenziale	via V. da Feltre, n.4			non strumentale	sì	B0 (I.S.T.)
FOS	12	T+4	residenziale	via U. Foscolo, n.15	sì		non strumentale	sì	A3 (I.S.T.)
GIN	17	T+6	residenziale	via della Ginnastica, n.42			non strumentale	no	A0
MAN	13	T+5	residenziale	via R. Manna, n.11			non strumentale	sì	B0 (I.S.T.)
MA2	20	T+4	residenziale	via A. Manzoni, n.2	sì		non strumentale	sì	A3 (I.S.T.)
MA8	18	T+5	residenziale	via A. Manzoni, n.8			non strumentale	sì	B0 (I.S.T.)
MAT	11	T+3	residenziale	via G. Matteotti, n.46			non strumentale	sì	B0
MAZ	1	T	commerciale	via G. Mazzini, n.26			non strumentale	sì	A0
MIR	1	2	residenziale	via dei Mirti, n.8		sì	non strumentale	sì	B0 (I.S.T.)
MOL	1	1	residenziale	via Molino a vapore, n.4			non strumentale	no	A3 (I.S.T.)
NAZ	4	3	residenziale	via Nazionale, n.12		sì	non strumentale	sì	Bg2 (P.SA.)
PAD	1	4	residenziale	via Paduina, n.6/1			non strumentale	sì	A0
PAP	2	T	commerciale	largo Papa Giovanni XXIII, n.4			non strumentale	sì	A0
PA16	3	1,3,4	residenziale	via G. Pascoli, n.16			non strumentale	sì	A3
PA18	3	2,3	residenziale	via G. Pascoli, n.18			non strumentale	sì	A3
PA29	2	2,3	residenziale	via G. Pascoli, n.29			non strumentale	sì	B0 (I.S.T.)
PA31	10	T	posti auto	via G. Pascoli, n.31			non strumentale	sì	/
PI31	18	T+4	residenziale	via dei Piccardi, n.31			non strumentale	sì	B0
PI51	16	T+5	residenziale	via dei Piccardi, n.51			non strumentale	sì	B0 (I.S.T.)
PE31	1	3	residenziale	via della Pietà, n.31			non strumentale	no	A3 (I.S.T.)
PIS7	1	1	residenziale	via Z. Pisoni, n.7			non strumentale	sì	Bo2
RIC	1	T	commerciale	via L. Ricci, n.4			non strumentale	sì	B0 (I.S.T.)
ROS	1	1	residenziale	via D. Rossetti, n.91			non strumentale	no	B0
SAN	2	T	commerciale	via S. Lazzaro, n.13			non strumentale	sì	A0
SCO	1	terr.	terreno	via dello Scoglio			non strumentale	-	S5
STU	19	T+6	residenziale	via C. e G. Stuparich, n.16			non strumentale	sì	A0
VAL	1	T	commerciale	via Valdirivo, n.21			non strumentale	sì	A0
VES	1	5	residenziale	via A. Vespucci, n.11			non strumentale	no	B0
XX67	11	T+4	residenziale	viale XX Settembre, n.67	sì		non strumentale	no	A3 (I.S.T.)
XX98	11	T+6	residenziale	viale XX Settembre, n.98	sì		non strumentale	sì	B0 (I.S.T.)
VAL	1	2	residenziale	via F. Zamboni, n.2			non strumentale	sì	Bo2

*Legenda* I.S.T. *Ville ed edifici di interesse storico-testimoniale*  
P.SA. *Ville e palazzi di pregio storico ed architettonico*