



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona ITIS

ACCORDO QUADRO

Via Pascoli, 31

34129 – Trieste

Oggetto:

UT2024_62 - AUTOSPURGO E VIDEO ISPEZIONE 2025/2027.

CSA - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO ED ELENCO PREZZI

Trieste, dicembre 2024

Il progettista

Geom. Peter Sossi



Art.1 -Oggetto dell'appalto

1. L'appalto ha per oggetto il servizio spurgo e video ispezione sulle linee dell'impianto fognario e scarico acque meteoriche degli immobili di proprietà dell'A.S.P. ITIS formati dal comprensorio aziendale di via Giovanni Pascoli n. 31 e dagli immobili condominiali di via della Valle n.8, via C. Beccaria n.6, via del Castelliere n.9, via D'Azeglio n.5, via Feltre n.4, via Foscolo n.15, via Manzoni n.2, via Manzoni n.8, via Ginnastica n.42, via Manna n.11, via Matteotti n.46, via Piccardi n.31, via Piccardi n.51, via Stuparich n.16, viale XX Settembre n.67 e dagli altri eventuali immobili che potrebbero essere acquisiti a Trieste.

Art.2 -Durata di svolgimento dell'appalto

1. La durata dell'appalto è di 3 anni a partire dalla comunicazione di affidamento e prevede oltre agli interventi indicati nell'art.1 eventuali operazioni analoghe, fino all'esaurimento della disponibilità economica di cui al successivo art. 3.

Art.3 -Importo dell'appalto

1. L'importo massimo messo a disposizione per l'appalto, a cui applicare il ribasso percentuale unico offerto in sede di gara, è da considerarsi a misura e su chiamata è il seguente:

DESCRIZIONE			IMPORTO
A	Importo massimo del servizio 2025/2027, a misura, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusa IVA		15.223,88 €
B1	IVA su A	22%	3.349,25 €
TOTALE SERVIZIO			18.573,13 €

2. La percentuale media presunta della manodopera dell'accordo quadro è del 42 %
3. La Stazione Appaltante non è vincolata ad emettere ordini d'intervento tali da coprire l'intero importo contrattuale e di conseguenza non potrà essere richiesto alcun indennizzo, mentre l'Appaltatore rimane vincolato per effetto della presentazione dell'offerta per tutta la durata dell'appalto.

Art.4 -Elenco prezzi unitari

1. I singoli importi dell'appalto, di cui ai successivi punti A, B e C sono soggetti all'applicazione del ribasso percentuale unico offerto in sede di gara
2. Gli oneri per la sicurezza, di cui al punto D, sono stati valutati nel DUVRI

e non sono soggetti a ribasso.

ELENCO PREZZI UNITARI			
Intervento		U.M.	Prezzo unitario
A	Servizio di autoespurgo, di linea fognaria, eseguito con autobotte idropneumatica per disotturazione, pulizia idrodinamica, lavaggio, eventuale aspirazione/raccolta del materiale, compreso personale, materiale di consumo e trasporto.	ora	€ 114,00
B	Oneri di smaltimento rifiuto derivante da pulizia reti fognarie presso impianto autorizzato compreso trasporto, personale e documentazione di legge.	mc	€ 220,00
C	Servizio di video ispezione compreso personale, trasporto e restituzione immagini.	ora	€ 78,00
D	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso . Da applicare per ogni ora o frazione delle attività previsti per gli interventi A e C . Recinzione dell'area di lavoro e sorveglianza per impedire il transito alle persone estranee alle lavorazioni.	ora	€ 12,00

Art.5 -Corrispettivo

1. Le prestazioni verranno compensate sulla base degli importi unitari posti a base di gara, a cui applicare lo sconto unico offerto, moltiplicati per il tempo di esecuzione della lavorazione oppure per le quantità effettivamente smaltite desumibili dai documenti di legge comprovanti il corretto smaltimento.
2. Nel corso dell'esecuzione del servizio sarà presente un incaricato dell'Azienda che annoterà sulla scheda allegata il tipo di lavorazioni e durata dell'intervento, da eseguirsi anche in più giornate, al fine della verifica della corretta esecuzione di quanto richiesto e della relativa contabilizzazione. La compilazione, sottoscrizione e datazione della specifica scheda allegata al presente capitolato costituirà documento indispensabile per procedere alla successiva fatturazione.
3. Il tempo effettivo di esecuzione della lavorazione presso il sito dove svolgere il servizio viene conteggiato a partire dall'arrivo sul posto della squadra operativa. Il conteggio orario terrà conto di ogni ora o frazione di ora, con un minimo di 30', del tempo effettivo di esecuzione della lavorazione. Il tempo di viaggio/trasporto non è considerato come tempo effettivo d'esecuzione del servizio.
All'importo verrà aggiunto il compenso per gli oneri della sicurezza.
4. I costi unitari posti a base di gara sono comprensivi del costo della manodopera nel rispetto dei contratti collettivi in vigore, delle spese generali, delle spese per attrezzature e impianti, degli studi di settore, del rischio e dell'utile dell'impresa, dei materiali di consumo, dei tempi di viaggio da/per il luogo dove eseguire l'intervento o lo smaltimento. e dello

smaltimento dei materiali da avviare a discarica controllata/impianto di trattamento smaltimento.

Art.6 -Pagamenti

1. Il pagamento del corrispettivo delle prestazioni verrà effettuato in relazione ad ogni singolo intervento effettuato e concluso con la compilazione della scheda d'intervento, entro 30 (trenta) giorni a decorrere dalla data di ricevimento delle relative fatture, riscontrate regolari e conformi alle prestazioni eseguite previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.
2. Nell'ambito della fatturazione dovranno essere espressamente e separatamente menzionati:
 - Il numero dell'intervento, il tipo di lavorazione, le ore impiegate per l'effettiva esecuzione dell'appalto desumibili dalla scheda del lavoro allegata;
 - Il costo unitario per ogni lavorazione eseguita e lo sconto applicato come da offerta formulata in sede di gara;
 - La quantità di rifiuto smaltita come desunta dalla documentazione di legge;
 - Il costo a mc dello smaltimento e lo sconto applicato come da offerta formulata in sede di gara;

Art.7 -Esecuzione dell'appalto

1. L'appaltatore, a seguito di richiesta scritta tramite posta elettronica da parte del Servizio tecnico della Stazione appaltante, dovrà intervenire per le prestazioni previste in appalto entro e non oltre n.3 giorni naturali e consecutivi salvo diverso accordo di dilazione dei tempi. In ogni caso l'appaltatore dovrà, anche autonomamente, eseguire un sopralluogo preventivo per verificare tempi e modi di attuazione dell'intervento e dei mezzi da utilizzare e di conseguenza concordare con il Servizio tecnico l'attuazione dell'intervento.

Art.8 -Garanzia di svolgimento dell'appalto

1. L'appaltatore dovrà eseguire il servizio richiesto a perfetta regola d'arte, assumendosi qualsivoglia responsabilità civile e penale derivante dall'imperfetta esecuzione della prestazione per la quale siano derivanti danni a cose e/o persone.
2. I materiali e gli elementi da fornire o sostituire oltre che i materiali di consumo previsti dalle singole attività sono compresi nei prezzi e nelle prestazioni dell'appalto. L'appaltatore per lo svolgimento del servizio non potrà utilizzare nessuna attrezzatura dell'Azienda ITIS e dovrà attrezzarsi di conseguenza.
3. L'appalto comprende gli eventuali trasporti da/per la sede dell'Azienda ITIS, carico/scarico, lo smaltimento a norma di legge di tutte le parti, materiali ed elementi di risulta o da smaltire con fornitura all'Azienda ITIS di copia dei documenti del corretto smaltimento.

4. Sono a carico dell'appaltatore oltre ai servizi, attività, personale, attrezzature e materiali per l'esecuzione dell'appalto anche se non puntualmente descritte ma che siano necessarie per espletare il servizio, oltre che l'accurata pulizia e ripristino delle aree di proprietà della stazione appaltante, private o pubbliche che dovessero essere imbrattate nel corso dello svolgimento del servizio.
5. Le eventuali occupazioni di suolo pubblico saranno a carico dell'A.S.P. ITIS mentre l'appaltatore dovrà farsi parte attiva per la tempestiva predisposizione della richiesta e l'ottenimento all'ente gestore dello spazio pubblico.

Art.9 -Penali

1. Le penalità in caso di irregolarità nell'espletamento del servizio in oggetto, verranno così calcolate:
 - Inosservanza dei termini stabiliti per l'effettuazione dell'intervento viene applicata, per ogni giorno di ritardo, una penale pari al 5% (cinque per cento) dell'importo fatturato per l'intero intervento;
 - Manchevolezza, deficienza nella qualità del servizio fornito, mancata effettuazione della lavorazione: 80,00 euro per ogni contestazione e accertamento di non conformità;
 - L'importo della penalità viene trattenuto in sede di liquidazione del corrispettivo cui essi si riferiscono fino al concorrere del 10% dell'importo dell'Art. 3;
 - L'applicazione delle penali sarà preceduta da apposita contestazione scritta dell'inadempienza riscontrata, alla quale l'Appaltatore avrà facoltà di rispondere presentando proprie controdeduzioni scritte entro 7 (sette) giorni dal ricevimento della medesima.

Art.10 - Responsabilità dell'appaltatore

1. Sono a carico dell'Appaltatore i rischi e la responsabilità civile verso terzi per ogni eventuale danno provocato nell'adempimento del servizio nonché in generale a persone o cose, sollevando l'Azienda ITIS da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.
2. In particolare l'Appaltatore è responsabile:
 - dei danni derivanti dalla cattiva esecuzione delle prestazioni;
 - dei danni derivanti dalle prestazioni fornite per fatto suo o dei suoi dipendenti, ai beni nonché al personale comunale o a terzi;
 - dell'utilizzo di materiali o lavorazioni con caratteristiche non autorizzati o non rispondenti alle norme di riferimento.

Art.11 - Recapiti dell'Azienda ITIS

1. Le caselle di posta elettronica sono: segreteria@itis.it - tecnico@itis.it
2. La casella di posta elettronica certificata è: segreteria@pec.itis.it

allegato – scheda



N° intervento _____

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona ITIS - Ufficio Tecnico

Data inizio _____ Data fine _____

Ora inizio _____ Ora fine _____

UT2024_62 - AUTOSPURGO E VIDEO ISPEZIONE 2025/2027.

Descrizione lavorazioni

Rilievo/Contestazione dell'Azienda	Osservazioni dell'appaltatore
Incaricato dell'Azienda (Nome e firma)	Incaricato dall'appaltatore (Nome e firma)