Azienda Pubblica di Servizi alla Persona ITIS

Interventi di manutenzione in accordo quadro

Via Pascoli, 31

34129 – Trieste

CIG: _____

Oggetto:

UT2024_34 - LAVORI DI MANUTENZIONE OPERE EDILIZIE, INFRASTRUTTURE A RETE E AFFINI – OPERE EDILIZIE E COMPLEMENTARI 2024/2025

Integrazione al listino della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia 2024
Elenco generale prezzi unitari (EPU)

Trieste, settembre 2024

Il Progettista

A.S.P. ITIS
Servizio Tecnico
Tel.: 040-3736250

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
NP1	**INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA A GUASTO (RIPARATIVA A FORFAIT)** Interventi di riparazione e/o sostituzione ordinaria a guasto di tutte le attrezzature, materiali, componenti e ogni altro meccanismo accessorio esistenti e attualmente funzionanti presenti negli immobili identificati tra i beni strumentali di proprietà aziendale, al fine di mantenere i medesimi perfettamente efficienti e funzionanti e che comprendono: la fornitura dei materiali e la relativa posa in opera delle categorie di lavorazione incluse nell'ALLEGATO I° del Capitolato Speciale d'Appalto.	per mese	3.200,00 €
NP2	**PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITÀ (RIPARATIVA A FORFAIT)** L'Appaltatore svolge le prestazioni di "pronto intervento", presso gli immobili strumentali dell'Azienda, come individuati nell'elaborato progettuale Identificazione Beni Immobili Aziendali (IBIA), mediante prestazioni di riparazione e/o sostituzione con l'obiettivo di rimuovere le anomalie o i guasti segnalati dall'Azienda o direttamente rilevati dal personale operativo dell'Appaltatore durante le visite ispettive o le normali attività manutentive al fine di: • salvaguardare l'incolumità e l'integrità fisica delle persone ed il valore dei beni aziendali; • garantire la continuità delle normali attività negli edifici oggetto di appalto; • ripristinare il corretto funzionamento dei sistemi tecnologici interessati dall'evento. L'appaltatore è tenuto a fornire: • un "recapito telefonico" con personale dipendente pronto a rispondere alle chiamate pervenute tramite un numero esclusivamente dedicato, 24 ore su 24 per la durata dell'appalto; • un numero adeguato di personale operativo messo a disposizione per l'espletamento delle urgenze; • un piano di reperibilità per gli operatori dedicati al pronto intervento; • un sistema di rintracciabilità del personale operativo dell'Appaltatore basato su un apparato di comunicazione di telefonia fissa e mobile, da appositi turni di lavoro tarati per garantire la copertura del "pronto intervento" 24 ore su 24, per la durata dell'appalto, identificati tramite uso di cartellini operativi e appositi elenchi personale distribuiti alla Committente. • una adeguata dotazione di attrezzature, strumentazione e mezzi di trasporto atta ad assicurare un tempestivo intervento sul posto. Gli interventi di "pronto intervento" definiti d'urgenza sono caratterizzati da indice di gravità del guasto medio o elevato, che possono comportare un rischio possibile alle persone o ai beni patrimoniali, rischio per la salute o la sicurezza, compromissione parziale o totale delle attività che si stanno svolgendo, interruzione o rallentamento del servizio.	per mese	600,00 €

L'importo sopradescritto si riferisce ad un mese convenzionale di 30 giorni naturali e consecutivi, la liquidazione di periodi inferiori ad un mese avverrà in maniera proporzionale.

A.S.P. ITIS
Servizio Tecnico
Tel.: 040-3736250

REPERIBILITA'

Per i lavori urgenti e per quelli programmati ma da eseguirsi in orari di lavoro particolari ovvero nei giorni festivi verranno applicate le seguenti maggiorazioni (e di ciò l'impresa dovrà tenerne conto nella formulazione dell'offerta) ai compensi pagati sulla base dei prezzi del **Prezziario Regionale dei lavori pubblici Friuli Venezia Giulia 2024**, alle seguenti voci:

- **C.01.TS – Operaio I livello ambito provincia Trieste;**
- **C.02.TS – Operaio II livello ambito provincia Trieste;**
- **C.03.TS – Operaio III livello ambito provincia Trieste;**
- **C.04.TS – Operaio IV livello ambito provincia Trieste.**

Giorni	Maggiorazioni		Fasce orarie
	Lavori programmati	Lavori urgenti	
feriali e prefestivi	0%	10%	tra le ore 17:00 e le ora 20:00
feriali e prefestivi	20%	30%	tra le ore 20:00 e le ora 08:00
festivi	20%	30%	tra le ora 08:00 e le ore 20:00
festivi	40%	50%	tra le ore 20:00 e le ore 08:00

Per qualsiasi altra lavorazione non compresa verrà utilizzato il **Prezziario Regionale dei lavori pubblici Friuli Venezia Giulia 2024.**