



## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Azienda pubblica di servizi alla persona ITIS - Via Pascoli 31, 34129 Trieste, e-mail segreteria@itis.it, sito internet www.itis.it.
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.
3. **NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI:**
  - Luogo di esecuzione:** via Pascoli 31 e via della Valle 8 a Trieste, eventuali altri immobili di proprietà della stazione appaltante;  
NUTS: ITH44;
  - 3.2. Descrizione:** UT2024\_64 - Lavori di manutenzione opere edilizie, infrastrutture a rete ed affini – opere edilizie e complementari – 2025/2027 - in accordo quadro;  
CIG: B553CD6142;  
CPV: 45262522;
  - 3.3. Importo accordo quadro (compresi oneri per la sicurezza):** appalto con corrispettivo a misura €214.200,00 (euro duecentoquattordicimiladuecento/00) Iva esclusa;
  - 3.4. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 10.200,00 (diecimiladuecento/00) IVA esclusa;
  - 3.5. Durata:** giorni 730 (settecentotrenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di affidamento, rinnovabili annualmente per ulteriori due annualità;
4. **RUP:** arch. Laura Visintin, tel. 040 3736250, e-mail tecnico@itis.it.
5. **DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Determina n. 139 prot.1496/25 del 26.02.2025;
6. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** ribasso su prezzario di gara ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
7. **NUMERO DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI:** 14;
8. **NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE:** 4;
9. **ELENCO IMPRESE PARTECIPANTI:** Build.it S.r.l.S. - Servizi per l'Edilizia; Fass S.R.L., Impresa Costruzioni Benussi & Tomasetti Srl, Pittini Impresa Edile Di W.Pittini & C. Sas;
10. **AGGIUDICATARIO:** Build.it srls – Servizi per l'Edilizia con sede a Trieste in via di Giarizzole 43, C.F. e P.IVA 01235390323
11. **VALORE DELL'OFFERTA:** ribasso del 7,773%;
12. **VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATA A TERZI:** 49,00 %;
13. **PROCEDURE DI RICORSO:** TAR Friuli Venezia Giulia – Sede di Trieste – Piazza Unità d'Italia, 7, 34121 Trieste. Tel. 040-6724711, fax 040-6724720;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
(arch. Laura Visintin)