



*Azienda pubblica di servizi alla persona - Itis*

prot. n. 4400/20

Trieste, 10 agosto 2020

### AVVISO PUBBLICO

**OGGETTO:** Appalto per lavori di manutenzione di opere edilizie, infrastrutture a rete e affini – Opere edilizie e complementari – anni 2020-2022.  
Avviso pubblico per la procedura negoziata senza bando di gara ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c bis del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. 76/2020.

L'ASP ITIS intende procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione opere edilizie, infrastrutture a rete e affini – Opere edilizie e complementari, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 76/2020.

#### **Amministrazione aggiudicatrice:**

L'Amministrazione aggiudicatrice è l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona ITIS – C.F. 80013710324, con sede in via Pascoli 31 – 34129 a Trieste

pec: [segreteria@pec.itis.it](mailto:segreteria@pec.itis.it)

mail: [segreteria@itis.it](mailto:segreteria@itis.it)

tel: 040 3736210

fax: 0403736220

sito: [www.itis.it](http://www.itis.it)

#### **Oggetto dell'appalto:**

L'appalto fa riferimento a quanto previsto per i lavori di manutenzione eseguibili mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/16 ed ha per oggetto l'esecuzione di pronto intervento di opere, noli e forniture, inerenti la manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edilizia, di componenti edilizie, complementari ed affini quali opere murarie, di intonacatura, di copertura, di isolamento, di impermeabilizzazione, di fognatura, ecc., nonché piccoli lavori di carattere complementare, quali opere da pittore, da restauratore, da serramentista, fabbro, lattoniere, marmista, ecc.

**Durata ed ammontare dell'appalto:**

Il contratto d'appalto avrà durata biennale, ovvero 730 (settecentotrenta) giorni naturali e consecutivi, rinnovabile annualmente per ulteriori due anni. Si riterrà comunque concluso al termine temporale contrattuale ovvero al raggiungimento dell'intero importo contrattuale.

L'importo complessivo d'appalto stimato per la durata di due anni e degli eventuali due rinnovi successivi e della possibile proroga tecnica di massimo sei mesi ammonta ad **€. 468.000,00**, di cui €. 445.050,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, e €. 22.950,00 per oneri della sicurezza non ribassabili. La categoria prevalente è la categoria **OG 2, class. II o superiore**. Il corrispettivo del presente appalto è calcolato a misura.

**Modalità di partecipazione alla manifestazione d'interesse:**

Gli operatori economici interessati, purché in possesso dei requisiti di qualificazione necessari (d'idoneità generale ex art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., e di idoneità tecnico organizzativa ed economico-finanziaria (SOA), corrispondente alle lavorazioni e classifiche), possono presentare apposita richiesta di invito alla gara.

E' ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 89 del D. Lgs. 50/16.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti sopra descritti, tra i quali, in particolare, quelli previsti dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e all'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

La manifestazione di interesse può essere resa compilando l'allegato al presente avviso. L'istanza, da compilarsi seguendo le istruzioni ivi riportate, dovrà pervenire via pec al seguente indirizzo: [segreteria@pec.itis.it](mailto:segreteria@pec.itis.it), entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 19 agosto 2020.

**Modalità di scelta degli operatori economici da invitare a presentare offerta:**

L'intera procedura di gara di cui al presente avviso esplorativo verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul Portale delle Stazioni Appaltanti della Regione Friuli Venezia Giulia raggiungibile al seguente URL <https://eappalti.regione.fvg.it> (di seguito "Portale"), e pertanto gli operatori economici che manifesteranno interesse dovranno obbligatoriamente iscriversi al portale.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a 10 (dieci), la stazione appaltante procederà alla selezione di n 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico, nel corso del quale saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato

manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio. Il sorteggio avverrà in forma anonima. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del procedimento che potrà avvalersi dell'ausilio di collaboratori e si svolgerà alle ore 9.30 del giorno 20 agosto presso gli uffici del Servizio Tecnico aziendale. Nel caso in cui le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura di gara risultino in numero inferiore a dieci, l'Amministrazione per ragioni di convenienza e per assicurare la massima concorrenza, si riserva la facoltà di ampliare il numero di operatori da invitare.

Si fa presente che questa procedura è soggetta, ai sensi dell'art. 216 comma 13 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i., all'utilizzo del sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario. Pertanto coloro che verranno invitati a partecipare alla procedura dovranno obbligatoriamente essere iscritti all'AVCPASS ed ottenere a sistema il PASSOE.

Entro 15 giorni dall'avvenuto sorteggio si provvederà all'invio tramite PEC delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un termine per presentare offerta di 15 giorni naturali e consecutivi. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito.

**Altre informazioni:**

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura negoziata.

L'A.S.P. ITIS si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Si rende noto che chiunque avesse già presentato una richiesta per l'invito - generico - ad essere invitato nelle eventuali procedure che l'Amministrazione avesse inteso avviare, dovrà riformulare, pena esclusione, la richiesta di invito per il procedimento oggetto del presente avviso con le modalità sopra indicate.

L'Amministrazione procedente è l'Azienda di Servizi alla Persona ITIS, Via Pascoli, 31 - Trieste.

La struttura organizzativa preposta al procedimento è il Servizio Tecnico (pec: [tecnico@pec.itis.it](mailto:tecnico@pec.itis.it), mail [tecnico@itis.it](mailto:tecnico@itis.it), fax 040 3736254). Per eventuali informazioni gli interessati possono rivolgersi al responsabile unico del procedimento p. ind. Alberto

Limoncin (tel. 040 3736250; fax 040 3736254; email: [tecnico@itis.it](mailto:tecnico@itis.it)) o per informazioni sugli aspetti giuridico-amministrativi alla dott.ssa Gabriella Rauber, (tel. 040 3736250; fax 040 3736254); email: [tecnico@itis.it](mailto:tecnico@itis.it)).

Il Dirigente Tecnico  
(p. ind. Alberto Limoncin)



**allegato:**  
allegato 1 - istanza