

DETTAGLIO Cartella di Gara

Codice Cartella di Gara	Descrizione Cartella di Gara
tender_43970	Servizio di pulizia negli stabili patrimoniali non strumentali - 2024/2026

Impostazioni

Codice RDO	Oggetto	Descrizione
rfq_63005	Servizio di pulizia negli stabili patrimoniali non strumentali - 2024/2026	Servizio di pulizia negli stabili patrimoniali non strumentali - 2024/2026

Accesso Fornitore	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
RDO ad invito (offerta richiesta)	In busta aperta	Globale	Nessun ordinamento

Busta Amministrativa	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì Servizio DGUE con firma digitale disponibile	No	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato RDO
Nessun ordinamento		Valutazione Finale - Pre aggiudicata

Valore RDO	Valuta:	
74.014	€	

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

RdO Standard

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Sezione		ANAC
Descrizione sezione		
Titolo	Descrizione	Risposta
Tipo richiesta ANAC	Indicare il tipo richiesta ad ANAC	CIG

Sezione		Informazioni CIG
Descrizione sezione		
Titolo	Descrizione	Risposta
Codice CIG	Codice CIG	
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	Indicare i costi per la sicurezza	1.464,1

Titolo	Descrizione	Risposta
Numero del lotto	Numero del lotto	1
Importo opzioni/ripetizioni	Inserire l'importo complessivo relativo alle opzioni/ripetizioni	9.251,76

Sezione		Appalto Verde
Descrizione sezione		
Titolo	Descrizione	Risposta
Appalto Verde	Indicare se si tratta di un appalto verde	SI

Sezione		Scelta Criteri Ambientali
Descrizione sezione		
Titolo	Descrizione	Risposta
Indicazione Criteri Ambientali	Selezionare una o entrambe le opzioni per indicare se l'Appalto Verde è SOGGETTO a:	Criteri Ambientali Minimi

Sezione		Indicazione punteggio premiante
Descrizione sezione		
Titolo	Descrizione	Risposta
Attribuzione punteggio premiante	È previsto un punteggio premiante per i criteri ambientali?	NO

Sezione		Informazioni Criteri Ambientali Minimi
Descrizione sezione		
Titolo	Descrizione	Risposta
Elenco CAM	Indicare i CAM obbligatori per la procedura in oggetto	PULIZIA PER EDIFICI

Sezione		Criteri Sociali
Descrizione sezione		
Titolo	Descrizione	Risposta
Criteri Sociali	La procedura è soggetta a criteri sociali?	NO

INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la Pubblicazione	20/03/2024 13:26
Data e Ora di Chiusura	25/03/2024 12:00
Inizio Fase di Valutazione delle offerte:	27/03/2024 12:26
Valutazione iniziata da:	Gabriella Rauber

RIEPILOGO RISPOSTE

Numero degli Operatori Economici Invitati: 1
 Numero degli Operatori Economici che hanno rifiutato l'invito: 0
 Numero di operatori economici esclusi in fase di Ricognizione offerte: 0
 Numero degli Operatori Economici ammessi alle fasi successive di valutazione: 1
 Numero di operatori economici esclusi in fase di Valutazione Amministrativa: 0
 Numero degli Operatori Economici esclusi in fase di Valutazione Economica: 0

Lista di fornitori invitati

Ragione Sociale	Data d'Invito - Interesse	Operatori Economici Invitati dal Buyer
OMNISERVICE DI EDOARDO FABIANI	20/03/2024 13:26	Operatori Economici Invitati dal Buyer

ELENCO Operatori Economici CHE HANNO DECLINATO L'INVITO

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO DELLE RISPOSTE Operatori Economici ESCLUSE

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO Operatori Economici AMMESSI ALLE FASI SUCCESSIVE DI VALUTAZIONE:

Operatore Economico	Data della Risposta	Note	Stato DGUE
OMNISERVICE DI EDOARDO FABIANI	25/03/2024 08:31		22/03/2024 10:21 da FABIANI EDOARDO

RISPOSTE DI QUALIFICA DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

Operatore Economico	Data della Risposta
OMNISERVICE DI EDOARDO FABIANI	25/03/2024 08:31:44 da FABIANI EDOARDO

APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA

Data apertura Busta amministrativa 27/03/2024 12:26

Busta amministrativa aperta da Gabriella Rauber

Commissione Apertura Buste

Busta amministrativa

Operatori Economici Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Amministrativa	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici

Operatori Economici Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Amministrativa	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
1	0	10	4	Abilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE AMMINISTRATIVE

Numero di Operatori Economici	1
Numero di Parametri	38

Operatore Economico	OMNISERVICE DI EDOARDO FABIANI
Escludi risposta Operatore Economico?	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Allegato Busta amministrativa firmata digitalmente	QualEnvelopeSummary_signed.pdf (120 KB); Firma digitale controllata senza errori
Nome Sezione	1.1 PROCEDURA DI AFFIDAMENTO
Nota	Descrizione
1.1.1 MODALITÀ AFFIDAMENTO	<p>Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 <<Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici>> e con le modalità di cui all'art. 18, co.1, del medesimo decreto (nel prosieguo <<Codice>>).</p> <p>Le proposte pervenute potranno essere verificate anche prima della scadenza della presente RDO, ma la scelta avverrà dopo il termine di ricezione stabilito.</p>
Valore	

Nota	Descrizione
1.1.2 CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	<p>L'operatore economico è ammesso a partecipare alla presente procedura in quanto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice; - è in possesso dei requisiti e delle capacità per l'esecuzione dei servizi richiesti mediante iscrizione al Registro della C.C.I.A.A. capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto; - è in possesso dell'iscrizione presso il Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese Artigiane ad una delle fasce di classificazione di cui al DM 274/1997 art. 3; - è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Valore	
Valore	
Nota	Descrizione
1.1.3 PRECISAZIONI	<p>La Stazione appaltante non assumerà verso l'operatore economico alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti la procedura in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia.</p> <p>La Stazione appaltante, in via di autotutela, si riserva in ogni caso la facoltà a suo insindacabile giudizio di annullare e/o revocare la presente richiesta di proposta, di modificare o rinviare i termini, di non procedere all'affidamento dei servizi, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile.</p>
Valore	
Valore	
Nota	Descrizione
1.1.4 PUNTI DI CONTATTO	Responsabile Unico del Progetto: arch. Laura Visintin Responsabile dell'Istruttoria: dott.ssa Gabriella Rauber Altri referenti: p.ind. Lorenzo Roberti, arch. Matteo Verazzi
Valore	
Valore	
Nome Sezione	
1.2 DESCRIZIONE DELL'APPALTO	
Nota	Descrizione
1.2.1 DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	<p>Il presente appalto è relativo al servizio di pulizie delle zone comuni degli stabili dati in locazione, oltre che ad interventi straordinari su richiesta per alloggi sfitti, posti auto ecc.</p> <p>Per la descrizione dettagliata dei servizi si rimanda alla documentazione allegata.</p>
Valore	
Valore	
Nota	Descrizione
1.2.2 IMPORTO DEL SERVIZIO	<p>Importo servizio biennale di pulizie: euro 66.550,00 per servizi e € 1.464,10 per oneri per la sicurezza, per totali € 68.014,10.</p> <p>I costi della manodopera (art. 41, co. 14, del Codice) sono stimati in € 47.250,50; L'appalto prevede un importo pari ad € 6.000,00 per interventi straordinari su richiesta, come indicato dall'art. 2 del CSA.</p> <p>L'importo si intende al netto dell'IVA di legge e/o di altre imposte e contributi di legge.</p>
Valore	
Valore	
Nota	Descrizione
1.2.3 LUOGO DI ESECUZIONE	Trieste
Valore	
Valore	

Nota	Descrizione
1.2.4 DURATA	L'appalto ha durata biennale e si intenderà concluso o per raggiungimento del termine temporale contrattuale o per raggiungimento dell'intero importo contrattuale, salvo quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023.
Valore	

Nota	Descrizione
1.2.5 REVISIONE DEI PREZZI	<p>Si applica la clausola di revisione prezzi prevista dall'art. 60 del Codice. Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT.</p>
Valore	

Nota	Descrizione
1.2.6 SUBAPPALTO	<p>I soggetti affidatari dei contratti eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, e le forniture compresi nel contratto. Fatto salvo quanto previsto dall'art. 120, co. 1, lett.d) del Codice, la cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.</p> <p>È ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 119 del Codice. Il concorrente indica le lavorazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo nel formulario DGUE. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.</p> <p>L'affidatario, in ogni caso, dovrà eseguire in proprio la parte prevalente delle lavorazioni indicate nella categoria prevalente.</p> <p>L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.</p>
Valore	

Nome Sezione		1.3 DICHIARAZIONI DELL'OPERATORE ECONOMICO - PRIMA PARTE
Parametro	Descrizione	
1.3.1 DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000	<p>Le dichiarazioni dell'operatore economico nell'ambito della presente procedura si intendono rese ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n.445/2000; lo stesso si dichiara quindi consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni ivi rese lo stesso decadrà dai benefici per i quali le stesse sono rilasciate.</p> <p>L'operatore economico dichiara altresì di essere consapevole della previsione di</p>	

Parametro	Descrizione
1.3.1 DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000	cui all'art. 96, co. 15, del D.Lgs 36/2023. Ferme restando le disposizioni degli articoli 40, 43 e 46 del D.P.R. n. 445/2000, l'operatore economico dichiara formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni: a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale Banca dati nazionale degli operatori economici, oppure, b) l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.
Valore	
Sì	

Parametro	Descrizione
1.3.2 Dichiarazione ai sensi dell'art. 96, co. 14, del Codice	L'operatore economico dichiara di essere consapevole dell'obbligo di comunicare alla Stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice, ove non menzionati nel proprio fascicolo virtuale. L'omissione di tale comunicazione o la non veridicità della medesima, pur non costituendo di per sé causa di esclusione, può rilevare ai sensi del comma 4 dell'articolo 98 del Codice medesimo.
Valore	
Sì	

Nome Sezione	1.4 DICHIARAZIONI DELL'OPERATORE ECONOMICO - SECONDA PARTE
---------------------	--

Parametro	Descrizione
1.4.1 ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI GENERALI DI PARTECIPAZIONE	L'operatore economico dichiara: - di possedere i requisiti e le capacità per l'esecuzione dei servizi richiesti mediante iscrizione al Registro della C.C.I.A.A. capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto; - di essere in possesso dell'iscrizione presso il Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese Artigiane ad una delle fasce di classificazione di cui al DM 274/1997 art. 3; - di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nella richiesta di proposta della Stazione appaltante; - di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutti gli elaborati di progetto contenuti e qui interamente richiamati nella richiesta di proposta della Stazione appaltante, scaricabili dall'area allegati; - di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo riguardanti l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto; - di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto: a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e

Parametro	Descrizione
1.4.1 ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI GENERALI DI PARTECIPAZIONE	<p>assistenza in vigore nel luogo di esecuzione dei servizi;</p> <p>b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione, sia sulla determinazione della propria offerta;</p> <p>- di essere a conoscenza che le comunicazioni inerenti la procedura saranno effettuate, anche ai sensi dell'art. 90 del Codice tramite posta elettronica certificata mediante l'apposita area messaggi della presente RDO.</p>
Valore	
Sì	
Parametro	Descrizione
1.4.2 VALIDITÀ DELLA PROPOSTA	L'operatore economico dichiara di impegnarsi a mantenere valida la proposta per 180 giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e di impegnarsi a mantenerla valida anche per un termine superiore, strettamente necessario alla conclusione della procedura, in caso di richiesta da parte della Stazione appaltante.
Valore	
Sì	
Parametro	Descrizione
1.4.3 CCNL APPLICATO (art. 11, co. 1, del Codice)	L'operatore economico dichiara il Contratto Nazionale (CCNL) applicato al personale impiegato è il seguente:
Valore	
ARTIGIANATO - PULIZIA	
Parametro	Descrizione
1.4.4 CODICE DI COMPORTAMENTO	L'operatore economico dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla Stazione appaltante e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.
Valore	
Sì	
Parametro	Descrizione
1.4.5 IMPEGNO DELL'OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 102 DEL CODICE	<p>L'operatore economico dichiara:</p> <p>- di impegnarsi a garantire al personale impiegato nei servizi il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;</p> <p>- di accettare che la Stazione appaltante verifichi l'attendibilità degli impegni assunti da questo operatore economico valutando la sostenibilità economica del</p>

Parametro	Descrizione
1.4.5 IMPEGNO DELL'OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 102 DEL CODICE	preventivo anche in relazione alla tutela dei diritti inderogabili dei lavoratori, potendo operare anche ai sensi dell'art. 110 del Codice.
Valore	
Sì	

Parametro	Descrizione
1.4.6 INCOMPATIBILITÀ E CONFLITTO DI INTERESSI	<p>Per l'operatore economico, fino al termine dei servizi, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.</p> <p>L'operatore economico dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti di interesse con la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 16 del Codice.</p> <p>Lo stesso si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni sopra indicate, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.</p>
Valore	
Sì	

Parametro	Descrizione
1.4.7 TRACCIABILITÀ	<p>L'operatore economico dichiara di assumere a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s. m.i. e a tal fine comunica:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gli estremi del conto/i corrente/i bancario/postale dedicato/i (indicare il nr. di conto corrente, l'intestatario, IBAN e BIC; - che le persone delegate ad operare sul/i conto/i corrente/i dedicato/i indicati (nome e cognome, codice fiscale, luogo e data di nascita).
Valore	
IT30R0892802200010000021957 EDOARDO FABIANI FBNDRD65L07L424Q TRIESTE 07/07/1965 ELENA ZOTTI ZTTLNE70T67L424U TRIESTE 27/12/1970	

Parametro	Descrizione
1.4.8 DUVRI	Scaricare dall'area allegati il DUVRI, firmarlo digitalmente per accettazione e ricaricarlo a sistema
Valore	
4 - DUVRI_signed.pdf	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.4.9 CAM	Inserire il documento richiesto all'art. 38 del CSA
Valore	
2 - Capitolato speciale di appalto_signed.pdf	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.4.10 TRATTAMENTO DATI PERSONALI	L'operatore economico dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento (UE) 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
Valore	
Sì	

Parametro	Descrizione
1.4.11 DVR	Caricare a sistema il DVR aziendale
Valore	
scansione0008 copia_signed.pdf	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.4.12 Sopralluogo	Caricare a sistema l'attestazione di sopralluogo firmata dalla stazione appaltante
Valore	
scansione0010.pdf	

Nome Sezione		1.5 STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E TERMINI DI CONSEGNA
Nota	Descrizione	
1.5.1 STIPULA CONTRATTO	<p>Con la sottoscrizione della busta amministrativa ed economica l'operatore economico si obbliga sin d'ora nei confronti della Stazione appaltante la quale, a seguito dell'aggiudicazione operata dalla stessa mediante la Piattaforma, provvederà a perfezionare il negozio giuridico.</p> <p>Qualora la Stazione appaltante rilevasse un motivo di esclusione ai sensi degli articoli dal 94 al 98 del Codice o accertasse il difetto del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico nell'ambito della presente procedura, il contratto si intenderà automaticamente risolto.</p> <p>Il contratto stipulato è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. Pertanto, ai fini del pagamento del corrispettivo, l'operatore economico dovrà utilizzare uno o più conti correnti dedicati o postali dedicati alle commesse pubbliche, impegnandosi a dare tempestiva comunicazione di eventuali modifiche che dovessero intervenire in corso di esecuzione del contratto.</p>	
Valore		

Nota	Descrizione
1.5.2 IMPOSTA DI BOLLO	<p>Si applicano le disposizioni in materia di imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto contenute nell'art.18, co. 10, del Codice, nonché negli articoli e nella tabella di cui all'allegato I.4 al Codice medesimo.</p> <p>Ai fini dell'individuazione dell'ammontare dell'imposta di bollo da assolvere in sede di stipula del contratto, il corrispettivo complessivamente previsto nel medesimo va considerato al netto dell'imposta sul valore aggiunto. Sono esenti</p>

Nota	Descrizione
1.5.2 IMPOSTA DI BOLLO	dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro. Si applicano altresì le modalità di calcolo e versamento dell'imposta di bollo definite dall'Agenzia delle Entrate con la Circolare n. 22/2023.
Valore	
Nota	Descrizione
1.5.3 DOCUMENTI CHE REGOLANO IL CONTRATTO	<ul style="list-style-type: none"> - la presente richiesta di proposta integralmente accettata dall'operatore economico ed eventualmente l'ulteriore documentazione messa a disposizione in Piattaforma dalla Stazione appaltante; - l'offerta economica presentata nonché le dichiarazioni rese dall'operatore economico; - la determina di affidamento; - il contratto con gli allegati ivi richiamati.
Valore	
Nota	Descrizione
1.5.4 CORRISPETTIVO CONTRATTUALE, TERMINI E MODALITÀ DI PAGAMENTO	<p>L'importo contrattuale viene disposto sulla base del ribasso percentuale inserito nella Risposta Economica.</p> <p>Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione dei servizi di cui trattasi. Per le modalità si faccia riferimento all'art. 15 del CSA.</p>
Valore	
Nota	Descrizione
1.5.5 DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PRIMA DELLA CONSEGNA DEL SERVIZIO	<p>L'operatore economico dovrà fornire la seguente documentazione prima della consegna del servizio:</p> <ul style="list-style-type: none"> - polizza di cui all'art.117, co.10, del Codice, nella forma "Contractor All Risks" (CAR) per un massimale non inferiore all'importo del contratto per i danni di esecuzione ed a euro 500.000 per responsabilità civile verso terzi, come indicatodall'art. 24 del CSA; - garanzia definitiva come indicato all'art. 23 del CSA.
Valore	
Nota	Descrizione
1.5.6 PENALI	Si fa riferimento ai documenti di progetto
Valore	

Nota	Descrizione
1.5.7 ANTICIPAZIONE DEL PREZZO	Si fa riferimento ai documenti di progetto
Valore	
Nota	Descrizione
1.5.8 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA	Si fa riferimento ai documenti di progetto
Valore	
Nota	Descrizione
1.5.9 ULTERIORI IPOTESI DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE	Si fa riferimento ai documenti di progetto
Valore	
Nota	Descrizione
1.5.10 RECESSO	Si fa riferimento ai documenti di progetto
Valore	
Nome Sezione	
1.6 INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI	
Nota	Descrizione
1.6.1 INFORMATIVA	<p>I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno depositati nel portale https:// eappalti.regione.fvg.it e trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara.</p> <p>Il Titolare del trattamento dei dati di cui alla presente Informativa è l'ASP ITIS, rappresentata dal Direttore Generale, via Pascoli 31 a Trieste, CAP 34129, tel 040 3736210, e-mail segreteria@itis.it, pec segreteria@pec.itis.it.</p> <p>Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento UE 2016/679 è l'avv. Paolo Vicenzotto, Corso Garibaldi 4/G, Pordenone, CAP 33170, tel 0434 1856002, e-mail info@studiolegalevicenzotto.it.</p> <p>Insiel S.p.A. è il Responsabile del trattamento dei Dati Personali connesso all'utilizzo del portale https:// eappalti.regione.fvg.it.</p> <p>Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza informatica, logica e fisica del Sistema stesso e riveste il ruolo di amministratore di sistema e, comunque, è responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali.</p> <p>L'interessato può esercitare i diritti riconosciuti dagli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE n.2016/679.</p>
Valore	
Nome Sezione	
1.7 NOTE	

Nota	Descrizione
1.7.1 AVVERTENZA	<p>La Stazione appaltante ha la facoltà, laddove necessario, a procedura in corso e comunque entro il termine fissato per la presentazione della proposta, di modificare dei parametri della RDO, compreso anche il contenuto dell'area "Allegati".</p> <p>A seguito di modifica, l'operatore economico riceverà un messaggio contenente l'elenco delle modifiche apportate dalla Stazione appaltante.</p> <p>Qualora l'operatore economico avesse già presentato la propria proposta, la stessa sarà automaticamente invalidata. In tal caso l'operatore economico dovrà accedere nuovamente alla risposta ed apportare, se necessario, le modifiche richieste e ripresentare la propria proposta ai fini della partecipazione alla presente procedura.</p>
Valore	

Nota	Descrizione
1.7.2 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE	<p>L'operatore economico deve inviare la propria risposta tramite la funzionalità "Conferma risposta".</p> <p>Il sistema genererà automaticamente due documenti in formato pdf, uno per ogni busta, sia amministrativa che economica.</p> <p>Ogni documento riporta il contenuto dei dati inseriti a video dall'operatore economico nella rispettiva busta.</p> <p>Il documento relativo alla busta amministrativa deve essere scaricato sul proprio computer, firmato digitalmente dall'operatore economico e ricaricato a sistema nella sezione dedicata alla Busta Amministrativa tramite l'apposita funzionalità della RDO online.</p> <p>Quanto sopra dettagliato deve essere effettuato anche per la busta economica. La procedura si conclude con la funzionalità "Salva ed Invia PDF Firmati Caricati".</p>
Valore	

Nota	Descrizione
1.7.3 SOTTOSCRIZIONE DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	<p>La Busta Amministrativa deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente l'operatore economico stesso.</p>
Valore	

GRUPPO DI Valutazione Amministrativa

Non sono presenti elementi da mostrare.

ATTIVITA' GRUPPO DI Valutazione Amministrativa

Utente-Gruppo di Valutazione Amministrativa	Operatore Economico	Primo Accesso - Data e Ora di Apertura
Rauber Gabriella	OMNISERVICE DI EDOARDO FABIANI	27/03/2024 12:26

CONGELAMENTO VALUTAZIONE AMMINISTRATIVA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Operatori Economici non esclusi	Operatori Economici esclusi
Gabriella Rauber	28/03/2024 10:12	1	0

ESITO Valutazione Amministrativa

Non sono presenti elementi da mostrare.

RISPOSTE ECONOMICHE DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

Operatore Economico	Data della Risposta
OMNISERVICE DI EDOARDO FABIANI	25/03/2024 08:31:44 da FABIANI EDOARDO

APERTURA BUSTA ECONOMICA

Busta Economica Aperta

27/03/2024 12:26

Busta Economica Aperta da

Gabriella Rauber

Commissione Apertura Buste

BUSTA ECONOMICA

Operatori Economici Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Economico	Parametri Prezzo inclusi nella Classifica Finale	Parametri Prezzo esclusi dalla Classifica Finale	Allegati Generici
1	0	3	0	Disabilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE ECONOMICHE

Numero di Operatori Economici	1
Numero di Parametri	6

Operatore Economico	OMNISERVICE DI EDOARDO FABIANI
Escludi risposta Operatore Economico?	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Valuta Evento	EUR
Prezzo totale complessivo	111.937,1
Allegato Busta Economica firmata digitalmente	PriceEnvelopeSummary_signed.pdf (84 KB); Firma digitale controllata senza errori
Nome Sezione	2.1 PROPOSTA ECONOMICA
Subtotale (Sub-Totale Incluso nel Totale)	111.937,1

Nota	Descrizione
2.1.1	Ribasso percentuale offerto, al netto degli oneri della sicurezza

Prezzo Base	Sconto %	Totale
66.550	5	63.222,5

Nota	Descrizione	
2.1.2 oneri	Indicare gli oneri per la sicurezza aziendali, riferiti al presente appalto	
Quantità	Prezzo unitario	Totale
1	1.464,1	1.464,1

Nota	Descrizione	
2.1.3 Manodopera	Indicare i costi della manodopera	
Quantità	Prezzo unitario	Totale
1	47.250,5	47.250,5

Nome Sezione	2.2 NOTE
---------------------	----------

Parametro	Nota	Descrizione
2.2.1	Avvertenza	

Parametro	Nota	Descrizione
2.2.2	Modalità di presentazione	

Parametro	Nota	Descrizione
2.2.3	Sottoscrizione della Busta Economica	

GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

Utente-Gruppo di Valutazione Economica	Operatore Economico	Primo Accesso - Data e Ora di Apertura
Gabriella Rauber	OMNISERVICE DI EDOARDO FABIANI	28/03/2024 10:12

CONGELAMENTO VALUTAZIONE ECONOMICA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Operatori Economici non esclusi	Operatori Economici esclusi
Gabriella Rauber	28/03/2024 10:26	1	0

ESITO VALUTAZIONE ECONOMICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

ESCLUSIONE Operatore Economico

Operatore Economico	Stato Ausiliario Operatore Economico	Escluso dall'Aggiudicazione
OMNISERVICE DI EDOARDO		No

FABIANI

COMMENTI DI AGGIUDICAZIONE

Non sono presenti elementi da mostrare.

PROCESSO DI FINALIZZAZIONE RDO

Round	Utente che ha svolto l'azione	Data & Ora - Azione	Azione svolte
0	Rauber Gabriella	20/03/2024 13:26	Prima offerta
0			Valutazione Finale - Pre aggiudicata

AGGIUDICAZIONE: Valutazione Finale - Pre aggiudicata

Ragione Sociale	Aggiudicazione	Prezzo Totale	Prezzo Confermato
OMNISERVICE DI EDOARDO FABIANI	Aggiudicata	111.937,1	111.937,1

RDO ASSOCIATE

Non sono presenti elementi da mostrare.

ASTE ASSOCIATE

Non sono presenti elementi da mostrare.

CONTRATTI ASSOCIATI

Non sono presenti elementi da mostrare.

STORICO DEGLI STATI

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
28/03/2024 10:26:40		Lo stato della RDO è cambiato.	Rauber Gabriella			Lo Stato RDO è cambiato da Valutazione Finale a Valutazione Finale - Pre aggiudicata
28/03/2024 10:26:22		La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale.	Rauber Gabriella			La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale.
28/03/2024 10:12:02		La fase di Valutazione Amministrativa è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.	Rauber Gabriella			La fase di Valutazione Amministrativa è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.
27/03/2024 12:26:21		La Busta Economica è stata aperta	Rauber Gabriella			La Busta Economica è stata aperta

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
27/03/2024 12:26:21		La Busta di Qualifica è stata aperta	Rauber Gabriella			La Busta di Qualifica è stata aperta
27/03/2024 12:26:21		La fase di Ricognizione offerte è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Amministrativa.	Rauber Gabriella			La fase di Ricognizione offerte è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Amministrativa.
27/03/2024 12:26:20		Valutazione RdO Iniziata	Rauber Gabriella			Operatori Economici invitati al Round corrente: 1, Operatori Economici che hanno Risposto al Round corrente: 1, Operatori Economici con Risposta Non Valida: 0, Operatori Economici che NON hanno Risposto al Round corrente: 0, Operatori Economici che hanno Rifiutato di Rispondere al Round corrente: 0, Numero di Risposte disponibili per la Valutazione: 1, Data di Chiusura RdO: 25/03/2024 12:00:00

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
22/03/2024 09:00:11	Nuovi Diritti	Utente modificato	Rauber Gabriella			L'utente Matteo Verazzi è stato modificato nell'area Diritti ridefiniti. La configurazione precedente era: Rendi questa RdI/RdO Visibile all'Utente = Non specificato, Accedi dettagli RdX = Sì, Accedi Area Allegati = Sì, Modifica dettagli prima della pubblicazione = Sì, Pubblicazione RdX = Sì, Modifica Dettagli Dopo la Pubblicazione = Sì, Accedi all'Area Messaggi = Sì, Invia Messaggi da RdX = Sì, Pubblica Messaggi alle Discussioni = No, Visualizza Valutazioni = Sì, Inserimento commenti valutazione RDO/RDI = Sì, Inizia valutazione = Sì, Valuta risposte = Sì, Congela valutazione delle buste = Sì, Annullamento del Congelamento della Valutazione della Busta = No, Continuare la negoziazione nella nuova richiesta di preventivo/asta = Sì, Aggiudica = No, Annulla decisione di aggiudicazione = No, Riapri RdO = No, Conferma RdO Semplificata = No, Elimina RdX di Test = No, Cancella RdX = No, Archivia RdX = No, Visualizza Dati Sensibili (Risposte Operatori Economici e Valutazione Buyer) = Sì, Visualizza storico delle modifiche = Sì
20/03/2024 13:26:12		La RDO è stata pubblicata.	Rauber Gabriella			La RDO è stata pubblicata., La RDO si conclude in data: 25/03/2024 12:00:00 .

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
20/03/2024 13:18:49	Area Visibile agli Operatori Economici	File creato	Rauber Gabriella			E' stato creato il seguente file: File: 5 - Schema di Contratto.pdf Data di creazione: 20/03/2024 13:18:48 Descrizione: Dimensione: 928 KB Utente - creatore: Gabriella Rauber Commenti inseriti:
20/03/2024 13:18:48	Area Visibile agli Operatori Economici	File creato	Rauber Gabriella			E' stato creato il seguente file: File: 4 - DUVRI.pdf Data di creazione: 20/03/2024 13:18:48 Descrizione: Dimensione: 856 KB Utente - creatore: Gabriella Rauber Commenti inseriti:
20/03/2024 13:18:48	Area Visibile agli Operatori Economici	File creato	Rauber Gabriella			E' stato creato il seguente file: File: 3 - IBIA - IDENTIFICAZIONE BENI IMMOBILI AZIENDALI.pdf Data di creazione: 20/03/2024 13:18:48 Descrizione: Dimensione: 332 KB Utente - creatore: Gabriella Rauber Commenti inseriti:

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
20/03/2024 13:18:48	Area Visibile agli Operatori Economici	File creato	Rauber Gabriella			E' stato creato il seguente file: File: 2 - Capitolato speciale di appalto.pdf Data di creazione: 20/03/2024 13:18:48 Descrizione: Dimensione: 556 KB Utente - creatore: Gabriella Rauber Commenti inseriti:
20/03/2024 13:18:48	Area Visibile agli Operatori Economici	File creato	Rauber Gabriella			E' stato creato il seguente file: File: 1 - Relazione tecnica e quadro economico.pdf Data di creazione: 20/03/2024 13:18:48 Descrizione: Dimensione: 307 KB Utente - creatore: Gabriella Rauber Commenti inseriti:
20/03/2024 13:17:09	Area Visibile agli Operatori Economici	File creato	Rauber Gabriella			E' stato creato il seguente file: File: Allegato_A.2bis.pdf Data di creazione: 20/03/2024 13:17:09 Descrizione: Dichiarazione di avvenuto sopralluogo Dimensione: 97 KB Utente - creatore: Gabriella Rauber Commenti inseriti:

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
20/03/2024 13:16:05	Area Visibile agli Operatori Economici	File eliminato	Rauber Gabriella			Il seguente file è stato eliminato: File: Allegato_A.4.pdf Data: 20/03/2024 13:16:05 Stato: Accessibile Dimensione: 110 KB Eliminato da: Gabriella Rauber Commenti inseriti:
20/03/2024 13:15:44	Area Visibile agli Operatori Economici	File eliminato	Rauber Gabriella			Il seguente file è stato eliminato: File: Allegato_A.5_v1.0.pdf Data: 20/03/2024 13:15:44 Stato: Accessibile Dimensione: 31 KB Eliminato da: Gabriella Rauber Commenti inseriti:
20/03/2024 13:15:40	Area Visibile agli Operatori Economici	File creato	Rauber Gabriella			E' stato creato il seguente file: File: Allegato_A.4.pdf Data di creazione: 20/03/2024 13:15:40 Descrizione: Dichiarazione di avvenuto sopralluogo Dimensione: 110 KB Utente - creatore: Gabriella Rauber Commenti inseriti:
20/03/2024 13:14:20	Area Visibile agli Operatori Economici	File eliminato	Rauber Gabriella			Il seguente file è stato eliminato: File: Allegato_A.2.pdf Data: 20/03/2024 13:14:20 Stato: Accessibile Dimensione: 66 KB Eliminato da: Gabriella Rauber Commenti inseriti:

Utente	Ruolo	Diritti Ridefiniti
Verazzi Matteo		<p>Rendi questa RdI/RdO Visibile all'Utente = Sì Accedi dettagli RdX = Sì Accedi Area Allegati = Sì Modifica dettagli prima della pubblicazione = Sì Pubblicazione RdX = Sì Modifica Dettagli Dopo la Pubblicazione = Sì Accedi all'Area Messaggi = Sì Invia Messaggi da RdX = Sì Pubblica Messaggi alle Discussioni = No Visualizza Valutazioni = Sì Inserimento commenti valutazione RDO/RDI = Sì Inizia valutazione = Sì Valuta risposte = Sì Congela valutazione delle buste = Sì Annullamento del Congelamento della Valutazione della Busta = No Continuare la negoziazione nella nuova richiesta di preventivo/asta = Sì Aggiudica = No Annulla decisione di aggiudicazione = No Riapri RdO = No Conferma RdO Semplificata = No Elimina RdX di Test = No Cancella RdX = No Archivia RdX = No Visualizza Dati Sensibili (Risposte Operatori Economici e Valutazione Buyer) = Sì Visualizza storico delle modifiche = Sì</p>
Visintin Laura		<p>Rendi questa RdI/RdO Visibile all'Utente = Sì Accedi dettagli RdX = Sì Accedi Area Allegati = Sì Modifica dettagli prima della pubblicazione = Sì Pubblicazione RdX = Sì Modifica Dettagli Dopo la Pubblicazione = Sì Accedi all'Area Messaggi = Sì Invia Messaggi da RdX = Sì Pubblica Messaggi alle Discussioni = No Visualizza Valutazioni = Sì Inserimento commenti valutazione RDO/RDI = Sì Inizia valutazione = Sì Valuta risposte = Sì Congela valutazione delle buste = Sì Annullamento del Congelamento della Valutazione della Busta = No Continuare la negoziazione nella nuova richiesta di preventivo/asta = Sì Aggiudica = Sì Annulla decisione di aggiudicazione = Sì Riapri RdO = No Conferma RdO Semplificata = No Elimina RdX di Test = No Cancella RdX = Sì</p>

Visintin Laura		Archivia RdX = Sì Visualizza Dati Sensibili (Risposte Operatori Economici e Valutazione Buyer) = Sì Visualizza storico delle modifiche = Sì
----------------	--	---